



Årsredovisning

för

VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

802440-3779

Räkenskapsåret

2019



Kallelse årsstämma i Vekerums Fastighetsägareförening!

Välkommen på årsstämma i Vekerums Fastighetsägareförening den
1 april kl. 19.00 i Bruksgården.

Vi får besök av Ola Olsson, Södra Cell som berättar om pågående projekt och framtidsplaner! Ett bra tillfälle att ställa frågor, både till Södra Cell och Vekerums Fastighetsägareförening!

På grund av nytt regelverk kring hantering av personuppgifter (GDPR) har föreningen tagit bort sitt medlemsregister äldre än 2019 och genom att betala in årsavgiften om 50:- per fastighet godkänner man att föreningen får lagra era uppgifter enligt bifogad policy för personuppgiftshantering.

Ni som var medlemmar 2019 kan betala och ha ert namn som betalare. Har du inte fått något mail meddela din adress till. kassor@vekerumsff.se

Ni som inte var medlemmar 2019 gå in på vår hemsida och fyll i uppgifterna.
<http://vekerumsff.se/omoss/kontaktform.php>

Eller lämna era uppgifterna till kassören (på årsstämman.)

Årsavgiften är 50:-/fastighet.

Betalning kan ske via Swish, 123 460 04 74,

eller via BG: 301-9056 (ange namn),

eller kontant (jämna pengar) på årsstämma.



Tveka inte att ta kontakt med oss om det är något ni undrar över eller vill ta upp!

Med Vänliga Hälsningar, Styrelsen

Kontakta hela styrelsen info@vekerumsff.se

Anneli Bengtsson, ordf. (Kontakt: 0708-489190, anneli.vekerum@gmail.com)

Tommy Plymoth, vice ordf. (Kontakt: 0705-129406, allergisk@gmail.com)

Carolina Törneryd, sekreterare. (Kontakt: 0708-808598, carolinatorneryd@gmail.com)

Palle Håkansson, kassör. (Kontakt: 0705-895660, vsm.ph@telia.com)

Hans Johansson, Monica Didriksson, Richard Eriksson, ledamöter.

Peter Bengtsson, David Alfredsson, valberedningen.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Föredragningslista årsstämma 2020-04-01 19:00 Bruksgården

1. Årsstämmans öppnande.
2. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
3. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman.
4. Fastställande av röstlängd för mötet.
5. Val av protokolljusterare och rösträknare.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhets- och årsredovisning för det senaste verksamhetsåret.
8. Revisionsberättelsen för verksamhets-/räkenskapsåret.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår.
12. Fastställande av årsavgift.
13. Beslut om antalet ledamöter i styrelsen.
14. Val av ordförande i föreningen för en tid av ett år.
15. Val av styrelseledamöter för två år.
16. Val av två revisorer jämte en suppleant för en tid av ett år.
17. Val av ordförande jämte en ledamot i valberedningen för en tid av ett år.
18. Behandling av förslag från styrelsen och av motioner, som skriftligen senast fjorton dagar före årsstämman anmälts till styrelsen.
19. Övriga ärenden.
20. Årsstämman avslutas.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Verksamhetsredovisning för Vekerums Fastighetsägare Förening år 2019.

Antalet betalande fastigheter var vid årets slut 55.

Styrelsen har bestått av sju ordinarie ledamöter.

Ordförande:	Anneli Bengtsson
Vice ordförande:	Tommy Plymoth
Kassör:	Per Håkansson
Sekreterare:	Carolina Törneryd
Ledamot:	Monica Didriksson
	Hans Johansson
	Rickard Eriksson

Styrelsen har under året haft fem protokollförda sammanträden. Valberedningen har varit representerade en gång.

Hemsidan. Per Håkansson och Lasse Svensson har tillsammans gjort en ny och mer uppdaterad hemsida. Syftet med hemsidan är att informera om föreningens verksamheter samt vad som händer i Vekerum. Många foton finns nu att se från gamla Vekerum. Även alla bilder från tidigare byvandringar.

Sponsring. 10 företag, med anknytning till Vekerum sponsrar VFF. Ett swishkonto finns för att underlätta medlemmar att betala medlemsavgiften.

Informationsblad, om varför man skall vara medlem i VFF och vad vi gör har uppdaterats och tryckts upp av Per Håkansson och Carolina Törneryd som även är ansvarig för att information ges till nyinflyttade i Vekerum tillsammans med en välkomstblomma. Första året är avgiftsfri. Under året har 18 nya medlemmar tillkommit.

Grannsamverkan. Martin Nilsson och Anneli Bengtsson är i kontaktpersonerna gentemot polisen. Informationsblad från polisen och grannsamverkan går vidare till medlemmarna i VFF samt läggs på hemsidan. Brevlådorna är nu uppmärskade för de familjer som är med i Grannsamverkan.

Information cykelvägen, 3 april. Magnus Graad från Trafikverket informerade oss om planeringen av cykelvägen och dess arbete på årsstämman. Planeras invigas vid årsskiftet 19/20.

På grund av att sprängningarna blev en säkerhetsrisk för järnvägen har den dock blivit försenad.

Sommarfesten, den 24 augusti i Sjöstugan. Medlemmar slöt upp till tipsrunda, god mat och trevlig stämning. Södra Cell bidrog med 3 000 kr. till förtäringen.

Byavandringen, började med en informationskväll den 4 september då Bengt-Olof Dike, Vigo Mattsson och Ing-Marie Larsson berättade om olika fastigheter i norra delen av Vekerum och de människooöden som funnits. Bildspel visades av Per Håkansson och Anneli Bengtsson var moderator.

Söndagen den 8 september åkte vi i två hövagnar till de olika fastigheterna och den vackra omgivningen. Allt avslutades med grillad korv vid skolan. Det blev mycket uppskattat.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

På gång i Vekerum:

Ny stoppskylt. Har satts upp söder om järnvägsövergången och står inte bra till. Per Håkansson har kontaktat vägverket.

Internet via fiber. Beräknas vara klar våren 2020.

Vägdiket. Skulle återställts under 2018 men är ännu inte klart. Kontakt har tagits med kommunen, Svevia och Södra cell. Under 2019 har vi fått information om att ingen åtgärd kommer att göras.

Detaljplanen för Södra cell och Rävabygget. Är inte slutgiltigt godkänd. Justering har gjorts utifrån ursprungsförslaget men planen är inte fastställd.

Vägbelysningen. Är i drift i hela Vekerum förutom på Gisabergsvägen.

Vekerum den 24 februari 2020, Anneli Bengtsson.



VFF, VEKERUMS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING

Resultaträkning 2019-01-01 – 2019-12-31

Ingående balans 1 januari 2019

Kassa	- kr	
Bank	11 515,51 kr	
		11 515,51 kr

INTÄKTER

Förskotsbetalning Medlemsavgifter 1219	1 500,00 kr	
Medlemsavgifter 1219 25 st á50,-	1 250,00 kr	
Samarbetspartner hemsida	3 250,00 kr	
Ränta	6,27 kr	
Öresutjämning	- kr	
		4 506,27 kr
		<u>16 021,78 kr</u>

UTGIFTER

Mötesverksamhet	-	1 386,35 kr	
Sommarfest	-	300,00 kr	
Bankkostnad	-	276,00 kr	
Hemsida vekerumsff.se	-	1 008,75 kr	
Skatt	-	352,00 kr	
Ej betald Mötesversamhet 2018	-	566,53 kr	
			3 889,63 kr

Utgående balans 31 december 2019

Kassa	- kr	
Bank	12 132,15 kr	
		12 132,15 kr
Förskotsbetalning Medlemsavgifter 1219	1 500,00 kr	
Ej betald Mötesversamhet	566,53 kr	

Årets resultat

2 683,17 kr

16 021,78 kr

Vekerum 2019-12-31

/Per Håkansson /
Kassör

Revisionsberättelse

Undertecknade valda revisorer för verksamhetsåret 2019 i Vekerums Fastighetsägareförening, får härmed avge följande revisionsberättelse.

Vi har granskat föreningens styrelseprotokoll, räkenskaper, kassa, postgiro- och banktillgodohavanden och i övrigt vidtagit de åtgärder vi ansett vara erforderliga.

Verksamheten är i god balans och den ekonomiska situationen god.

Räkenskaperna är förda i god ordning och ger inte någon grund för anmärkning.

Vårt förslag är:

- Att resultaträkningen för år 2019 och balansräkningen per den 31 december 2019 godkännes
-
- Att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Vekerum den 23 februari 2020


.....
Gunh Karlsson


.....
Gunnel Svensson



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Efternamn	Förnamn	Adress	Post nr.	Ort	Tel.	Mobil	e-mail	Uppdrag	Förslag	Till
Bengtsson	Anneli	Klavavägen 75	375 90	Mörrum		0708 48 91 90	anneli.vekerum@gmail.com	Ordförande	Omval	2021
Plymoth	Tommy	Klavavägen 19	375 90	Mörrum	0454 510 55	0705 12 94 06	allergisk@gmail.com	V. Ordförande		2021
Törneryd	Carolina	Vekerums Stationsväg 19	375 90	Mörrum		0708 80 85 98	carolinatorneryd@gmail.com	Sekreterare		2021
Håkansson	Palle	Möllekullsvägen 98	375 90	Mörrum	0454 519 91	0705 89 56 60	vsm.ph@telia.com	Kassör	Omval	2022
Didriksson	Monica	Klavavägen 32	375 90	Mörrum	0454 503 34	0708 68 64 83	monicadidriksson@hotmail.com	Ledamot	Omval	2022
Johansson	Hans	Möllekullsvägen 50	375 90	Mörrum		0709 54 64 40	knaggen@live.com	Ledamot		2021
Eriksson	Rikard	Gunnövägen 78	375 90	Mörrum	0454 875 50	0708 33 95 80	richard@erikssonsvvs.se	Ledamot	Omval	2022
Svensson	Gunnel	Möllekullsvägen 41	375 90	Mörrum	0454 517 81	0705 39 38 78	gunnelbsvensson@gmail.com	Revisor	Omval	2021
Karlsson	Gunh	Klavavägen 44	375 90	Mörrum	0545 510 13	0709 53 88 00	gunh.karlsson@telia.com	Revisor	Omval	2021
Bergdahl	Theresia	Vekerumsbyväg 19	375 90	Mörrum	0454 186 36	0733 74 07 01	bergdahlagarden@gmail.com	Revisor supp.	Omval	2021
Valberedning till 2020										
Bengtsson	Peter	Klavavägen 32	375 90	Mörrum	0454 503 34		skrapmail345@gmail.com	Ordf. Valb.		
Alfredsson	David	Giselsbergsvägen 48	375 90	Mörrum		0799 28 79 99	dav_alf@hotmail.com	Valb.		



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Styrelsens förslag till verksamhetsplan för VFF år 2020

Ändamålet med VFF är att utveckla föreningen samt att genom olika arrangemang och aktiviteter främja den sociala gemenskapen.

Grannsamverkan i samarbete med polisen och räddningstjänsten.

Styrelsen har planerat att ha en Vekerumsdag under året med loppis.

En god tradition är sommarfesten i Sjöstugan och den har fastslagits att ligga lördag v.34 årligen.

Under de senaste åren har vi haft en omtyckt byavandring. Vi har för avsikt att genomföra en ny under 2020.

Föreningen fortsätter att hålla sig uppdaterad när det gäller bredband och vatten/avlopp.

Inviga vår efterlängtade gång- och cykelväg med belysning.

Föreningens hemsida skall fortsätta att utvecklas och skall synliggöra Vekerum och dess omgivning samt vad som händer här.

Alla nyinflyttade i Vekerum och Klaven skall få ett informationsblad som informerar om VFF samt personligt besök av styrelsen. Första medlemsåret blir avgiftsfritt.

Utbildning i Hjärt- och lungräddning planeras att hållas vid behov.

Förslag på arrangemang och aktiviteter för vår sociala gemenskap tas gärna emot.

Styrelsen för Vekerums fastighetsägarförening.



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Budget 2020

INTÄKTER

Medlemsavgifter (50,-) x 50	2 500,00 kr	
Samarbetspartner	6 000,00 kr	
Öresutjämning	- kr	
	8 500,00 kr	
		<u>8 500,00 kr</u>

UTGIFTER

Mötesverksamhet	-	2 500,00 kr	
Sommarfest	-	4 000,00 kr	
Bankkostnad	-	300,00 kr	
Adm. Övrigt	-	100,00 kr	
Hemsida vekerumsff.se	-	1 100,00 kr	
	-	8 000,00 kr	
			<u>8 000,00 kr</u>
Årets resultat			<u>500,00 kr</u>

Vekerum 2020-02-24

/Per Håkansson /
Kassör



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Medlemsansökan

Förnamn: _____ / _____

Efternamn: _____ / _____

Gata: _____

Postnummer: _____ Ort: _____

Mobilnummer: _____

E-postadress: _____

Godkänner du att Vekerums FF får hantera dina personuppgifter enligt GDPR?

Jag godkänner GDPR



VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

Policy för behandling av personuppgifter (GDPR).

I vår verksamhet behöver Vekerums Fastighetsägareförening i skriftlig och/eller digital form inneha och behandla personuppgifter. Personuppgifterna insamlas genom samtycke från den personuppgifterna berör eller annan i dataskyddsförordningen angiven rättslig grund. Vekerums Fastighetsägareförening behandlar aldrig personuppgifter utan samtycke från den registrerade eller annan rättslig grund i dataskyddsförordningen. Styrelsen är personuppgiftsansvarig.

Vilka personuppgifter behandlar vi och av vilken anledning?

Personuppgifter som behandlas är namn, adress, telefonnummer och mailadress.

Personuppgifterna behandlas för att kunna fullgöra avtal mellan dig och Vekerums Fastighetsägareförening. Personuppgifterna kommer behandlas delvis automatiserat och manuellt.

Hur länge behandlar vi uppgifterna?

Vekerums Fastighetsägareförening lagrar inte uppgifterna längre än nödvändigt. Vid utträde ur föreningen raderas uppgifterna.

Särskilt känsliga personuppgifter

Vekerums Fastighetsägareförening behandlar inte uppgifter som kan anses särskilt känsliga enligt dataskyddsförordningen såsom uppgifter om etniskt ursprung, politisk åsikt, religiös övertygelse eller uppgift om en persons hälsa eller sexuella läggning. Personuppgifter är aldrig tillgängliga för fler personer än nödvändigt. Vekerums Fastighetsägareförening kommer alltid, för det fall någon personuppgift skulle komma i orätta händer, lämna incidentrapport till Datainspektionen inom 72 timmar och meddela den registrerade om incidenten.

Dina rättigheter till tillgång, rättelse och radering

Den registrerade är alltid välkommen att begära information om vilka uppgifter som lagras och för vilket ändamål de lagras. Den registrerade har också rätt att utan onödigt dröjsmål få sina uppgifter rättade om dessa skulle vara felaktiga. Den registrerade har också rätt att få sina personuppgifter raderade. Detta gäller dock endast om Vekerums Fastighetsägareförening inte har behov av uppgifterna och har en laglig grund för behandlingen.

Var sker behandlingen och till vem kan uppgifterna delas?

Vekerums Fastighetsägareförening kommer att behandla uppgifterna i Sverige. Personuppgifterna kommer inte att överföras till annat land inom EU/EES eller land utanför EU/EES. Vekerums Fastighetsägareförening kommer inte att sälja personuppgifterna till tredje man. Vekerums Fastighetsägareförening vill upplysa om att den registrerade kan lämna klagomål på Föreningens sätt att hantera personuppgifter till Datainspektionen.

Kontakta oss

För det fall du önskar uppgifter om vilka personuppgifter Vekerums Fastighetsägareförening har om dig, rätta dina uppgifter eller frågor om radering av uppgifter är du alltid välkommen att maila till oss på kassor@vekerumsff.se